

P E R S B E R I C H T

Datum

X november 2025

Onderwerp

Start haalbaarheidsonderzoek in
Nieuwerkerk Noord

Communicatie

Lilian Everaert
(0180) 330 300

Van verkenning naar haalbaarheidsonderzoek in Nieuwerkerk Noord

Na afronding van de eerdere studie naar tijdelijke woningbouw, sloten de gemeente Zuidplas en De Alliantie op 17 maart 2025 een intentieovereenkomst. Hierin spraken zij af samen de mogelijkheden te verkennen voor een duurzame invulling met wonen, werken, onderwijs, sport en recreatie in Nieuwerkerk Noord. De resultaten van deze verkenning vormen aanleiding om te starten met een gezamenlijk haalbaarheidsonderzoek.

Verdieping in haalbaarheidsfase

Het haalbaarheidsonderzoek doet een verdieping op de verkenning. Deze verdieping levert meer details op over de mogelijkheden voor het gebied en heeft tot doel te komen tot een duurzame invulling voor het gebied. Hierbij hebben we in deze fase oog voor de inbreng over Nieuwerkerk Noord vanuit het gebiedspaspoort en gaan we in gesprek met belanghebbenden. Het eindresultaat van het haalbaarheidsonderzoek wordt aangeboden aan de gemeenteraad. Deze raad neemt voorts een besluit over eventuele verdere ontwikkelingen in Nieuwerkerk Noord.

In 2026 resultaten bekend

In het 4e kwartaal van 2025 starten de gemeente Zuidplas en De Alliantie met het haalbaarheidsonderzoek. De resultaten van dit onderzoek zijn uiterlijk eind 2026 bekend.

De Alliantie

De Alliantie bestaat uit diverse ontwikkelaars die zich hebben verenigd als grondeigenaren binnen Nieuwerkerk Noord. Zij hebben zo'n 80% van de grond in het plangebied Nieuwerkerk Noord in optie genomen of aangekocht. De Alliantie bestaat uit KondorWessels Projecten B.V., Gebiedsontwikkelingsmaatschappij Zuidplaspolder II C.V., Steenvlinder B.V. en BouwN B.V.

Noot voor de redactie:

Nadere informatie is verkrijgbaar via Team communicatie

T (0180) 330 300

E communicatie@zuidplas.nl

I www.zuidplas.nl

 twitter.com/@zuidplas

 facebook.com/@zuidplas